



Registro Generale N. 000098/2023 del 17/04/2023

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

OGGETTO: SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA UNICO LIVELLO; COORDINATORE IN MATERIA DI SICUREZZA DURANTE LA FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASA DI COMUNITÀ PRESSO IL CENTRO CIVICO DI LIMIDI -CUP: J32C23000050004 CIG: 9736089ACD- Determinazione a contrattare e di affidamento

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Viste:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28-03-2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2023 e relativa nota di aggiornamento;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28-03-2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 30-03-2023 con la quale è stato approvato il P.E.G 2023-2025;

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende trasformare gli attuali spazi destinati a Consiglio di Frazione e spazio Giovani siti presso l'edificio Centro Civico di Limidi, in uno studio medico, a servizio dei medici di famiglia, composto da una zona accoglienza con sala d'attesa, 3 studi medici, servizio privato con spogliatoio per i medici, servizio pubblico ad uso disabili e spazi deposito.

Accertata, ai sensi dell'art. 102 c. 6 del D. Lgs. 50/2016, l'impossibilità di utilizzare risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto, al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere e lo svolgimento funzioni di istituto, il personale tecnico in servizio non è in grado di svolgere internamente tale attività poiché attualmente impegnato nella gestione di ulteriori gare d'appalto, nonché in numerose attività legate ad appalti in corso;

Dato atto che la parcella del servizio di progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, calcolata ai sensi del D.M. 17/06/2016, sull'importo lavori computato secondo una stima parametrica, ammonta ad Euro 3.270,50 oltre oneri e iva,

Considerato che l'importo posto base di gara, oneri ed iva esclusi, determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016", consente l'applicazione della procedura di cui all'art. 36, c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 16/07/2020 n. 76 e relativa Legge di conversione n. 120/2020 e dalle recenti modifiche introdotte dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. n. 77 del 31/05/2021 e relativa legge di conversione n. 108/2021

Considerato che l'amministrazione si riserva di affidare l'incarico di direzione lavori/CSE/CRE relativo all'intervento di nuova casa della Salute presso gli attuali spazi destinati a Consiglio di Frazione e spazio Giovani siti presso l'edificio Centro Civico di Limidi – CUP **J32C23000050004** al progettista ai sensi dell'art. 157, comma 1, del Codice onde garantire omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, codice) e ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.a);

Valutato che l'importo complessivamente stimato per la progettazione, CSP, CSE, Direzione lavori degli interventi di cui in oggetto è stimata, sulla base dell'importo lavori computato secondo una stima parametrica, in **Euro 11.138,43** oneri e iva esclusi, nel caso di affidamento diretto delle prestazioni di direzione lavori-CSE dei lavori relativi all'intervento in oggetto, a parità di ribasso offerto, sarà corrisposta la somma derivante dalla differenza tra le somme già liquidate per le prestazioni erogate e l'importo di **Euro 11.138,43** depurato dal ribasso offerto;

Considerato che la sola parcella della direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori verrà ricalcolata ai sensi del D.M. 17/06/2016 sulla base dell'importo lavori del progetto definitivo-esecutivo delle opere in oggetto;

Ritenuto che si provvederà ad applicare l'opzione di affidamento dell'incarico di DL/CSE solo se la parcella derivante dalla somma delle parcelle per la progettazione definitiva-esecutiva in oggetto e della DL e CSE, così come ricalcolata sull'importo lavori derivante dal progetto definitivo-esecutivo del presente affidamento di servizi, sarà inferiore al limite previsto per l'applicazione della procedura di cui all'art. 36, c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 16/07/2020 n. 76 e relativa Legge di conversione n. 120/2020 e dalle recenti modifiche introdotte dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. n. 77 del 31/05/2021 e relativa legge di conversione n. 108/2021;

Visto l'invito a presentare offerta per il servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di nuova casa della salute da realizzarsi presso gli attuali spazi destinati a Consiglio di Frazione e spazio Giovani siti presso l'edificio Centro Civico di Limidi – di cui rif. prot. 5797-12/04/2023;

Preso atto dell'offerta di cui rif. prot. 5797-12/04/2023, presentata dall'ing. Luca Oliani - C.F.: LNOLCU81E27B819Y partita Iva n. 03644150363, con sede legale a Soliera (MO) 41019 – via Stradello Arginetto N. 59, per un ribasso percentuale del 1% da applicare alla base d'asta di Euro 3.270,50 (oneri esclusi) e pertanto per un importo pari a Euro 3.237,80 (oltre oneri e iva) e di seguito riassunto:

VOCE		IMPORTO
Importo base di offerta	Euro	3.270,50
Ribasso offerto		1%
Importo ribassato	Euro	3.237,80
Oneri 4% + Iva 22%	Euro	870,32
TOTALE	Euro	4.180,12

Considerato che l'amministrazione si riserva di affidare l'incarico di direzione lavori/CSE/CRE relativo



all'intervento di nuova casa della Salute presso gli attuali spazi destinati a Consiglio di Frazione e spazio Giovani siti presso l'edificio Centro Civico di Limidi – CUP **J32C23000050004** al progettista ai sensi dell'art. 157, comma 1, del Codice onde garantire omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, codice) e ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.a);

Ritenuto di avvalersi, salvo atti e provvedimenti diversi, delle fattispecie previste dagli articoli 23 co.12 e 106 del D.Lgs.n.50/2016 e cioè prevedendo l'opzione di conferire il servizio di direzione lavori/CSE/CRE relativo all'intervento in oggetto (Linea Guida A.N.AC n.1, II.2) e ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.a) fino al limite di Euro 139.000,00, per il quale importo, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021, è possibile procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione delle risultanze della richiesta di offerta e all'aggiudicazione degli incarichi professionali in oggetto a favore dell'Ing. Luca Oliani per Euro 3.237,80, oltre oneri previdenziali pari al 4%, e oltre iva 22% e così per complessivi Euro 4.180,12;

Dato atto:

- che la spesa complessiva pari ad € 4.180,12, è finanziata con mezzi di bilancio e trova copertura con imputazione al Capitolo 1816/1 ad oggetto "spese per incarichi settore patrimonio" del Bilancio 2023;
- che lo smart CIG per la prestazione di servizio in oggetto, è il seguente: **9736089ACD**
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 136/2010 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e smi, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Tenuto conto che l'aggiudicatario ha dichiarato la propria regolarità contributiva e l'insussistenza nei propri confronti dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità;

Visto il vigente regolamento dei contratti;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi;

Vista la L. n.136/2010 e s.m.;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 207/2000;

Visto il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016;

Visto l'art.42, co.6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 c.5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione



dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);

- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

di affidare il servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di nuova casa della salute da realizzarsi presso gli attuali spazi destinati a Consiglio di Frazione e spazio Giovani siti presso l'edificio Centro Civico di Limidi– all'ing. Luca Oliani - C.F.: LNOLCU81E27B819Y partita Iva n. 03644150363, con sede legale a Soliera (MO) 41019 – via Stradello Arginetto N. 59– per l'importo, al netto del ribasso offerto, di Euro 3.237,80, oltre oneri previdenziali pari al 4%, e oltre iva 22% e così per complessivi Euro 4.180,12;

di impegnare la spesa di Euro 4.180,12, con imputazione al Cap. 1816/1 ad oggetto “spese per incarichi settore patrimonio” del Bilancio 2023, a favore di Luca Oliani C.F. LNOLCU81E27B819Y partita Iva n. 03644150363, con sede legale a Soliera (MO) 41019 – via Stradello Arginetto N. 59

di approvare lo schema di contratto – Capitolato Tecnico Prestazionale allegato;

Di stabilire che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è l'aggiudicazione dell'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di nuova casa della salute da realizzarsi presso gli attuali spazi destinati a Consiglio di Frazione e spazio Giovani siti presso l'edificio Centro Civico di Limidi;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio relativo all'incarico professionale inerente la progettazione definitiva esecutiva, in merito ai lavori qui sopra descritti;
- forma: la forma del contratto sarà quella per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scrittura privata e apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- termine: il termine di esecuzione dei lavori è di 30 giorni naturali e consecutivi, si rimanda al Capitolato tecnico prestazionale allegato.
- l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere l'obbligazione, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, mediante semplice denuncia, nei casi in cui l'assuntore stesso venga meno agli obblighi assunti, ovvero alle norme legislative e regolamentari vigenti avrà facoltà di rescindere l'affidamento ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016;
- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

di dare atto che:

- il presente affidamento risulta immediatamente efficace in quanto sono state completate le verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali autocertificati in sede di gara;



- il professionista aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n. 136 del 13/08/2010;
- gli incarichi professionali sono finanziati con mezzi di bilancio;
- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;
- è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;
- il Codice CIG assegnato è il seguente: **CIG: 9736089ACD**

DI LIQUIDARE, dietro presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'art. 28 del vigente regolamento di contabilità, gli importi dovuti al professionista ing. **Luca Olini**, aggiudicatario dell'incarico;

DI DARE ATTO che responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio ing. Salvatore Falbo.

DI DARE ATTO, INOLTRE:

- di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990;
- che l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- che si assolve agli obblighi previsti dal D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente";

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE

OGGETTO: SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA UNICO LIVELLO; COORDINATORE IN MATERIA DI SICUREZZA DURANTE LA FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASA DI COMUNITÀ PRESSO IL CENTRO CIVICO DI LIMIDI -CUP: J32C23000050004 CIG: 9736089ACD- Determinazione a contrattare e di affidamento

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
4.180,12	1.03.02.11.999	1816001	2023	9736089ACD	00307

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

17/04/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa